

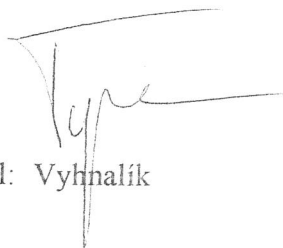
Zápis ze schůzky výboru společenství vlastníků domu A5

konané dne 4.2.2010

1. Projednána informace o dlužnících nájemného k 31.12.2009. Pověřen ing. Straka aby připravil dopis, kterým budou jednotliví dlužníci upozorněni na výši svého dluhu a na případné další kroky které musí společenství vykonat pro vymožení dlužné částky.
2. Informace : byla požádána firma TECHEM aby před výpočtem spotřeby vody a tepla poskytla SVBJ pro zkontrolování sestavu odečtených hodnot z vodoměrů a měřičů tepla. Dále aby v případě nulové spotřeby vody (nefunkční vodoměr) zajistila jeho výměnu.
3. Návrh na změnu výpočty spotřeby tepla z poměru 50/50 na 40/60, tj. vyúčtování celkové spotřeby tepla domu na jednotlivé byty v poměru 40% podle podlahové plochy bytu a 60% podle odečtených hodnot z radiátorů.
4. Předseda společenství zajistí u firmy Beneš opravu hromosvodů poškozených sesutým sněhem. Zjistí možnost úhrady z pojištění domu.
5. Předány stavy stavy vchodových a společného fondu oprav k 31.12.2009.
6. Diskutováno :
 - zajištění budoucího kontejnerového stání
 - oprava příčin vlhnutí podstřešního panelu ve vchodu A5/4
 - využití nebytového prostoru k schůzkám výboru (nepotřebné židle vítány)

Přítomni:

A 5/1 Lillingová
A5/3 Čech
A5/4 Vyhnalík
A5/6 Straka



Zapsal: Vyhnalík