

ZÁPIS ZE SCHŮZKY VÝBORU SVBJ domu A5
konané dne 31.8.2021 v domě A5, Dětská 21, Praha 10

Z důvodu Covid 19 se schůzka konala mimo uzavřenou místnost.

Schůzka byla svolána za účelem prohlídky rozvodu topení v jednotlivých vchodech domu A5 z důvodu zjištění technického stavu a funkčnosti šoupat rozvodu topení. Po havárii topení ve vchodu č. 29 v říjnu 2020, kde pro nefunkčnost šoupat mohla být provedena jen provizorní oprava, výbor rozhodl provést kontrolu funkce šoupat ve všech vchodech ještě před začátkem topné sezóny, aby předešel další obdobné havárii i v jiných vchodech. K posouzení stavu šoupat byl proto pozván odborný pracovník firmy TEPLO CZ.

Výsledek prohlídky: Šoupata jsou ještě původní, z doby stavby domu. Všechna jsou zarezlá, většina z nich je zatuhlá a nefunkční. Při násilné manipulaci hrozí jejich utržení a havárie topení.

Výbor proto rozhodl provést výměnu všech těchto nefunkčních šoupat a jejich nahrazení modreními kulovými uzávěry.

Firma TEPLO CZ provede výměnu postupně po jednotlivých vchodech podle svých časových možností.

Po dobu výměny bude vždy jen jeden vchod odpojen od topení po dobu jednoho dne.

O termínech opravy v jednotlivých vchodech budou vlastníci včas informováni.

Informace:

Stavy na účtech k 31.7.2021:

ČSOB 779.297 Kč

KB 361.844 Kč

Přítomni: Dvořáková, Lillingová, Petrová, Straka, Vyhnalík

Za firmu TEPLO CZ: p.Dobrovič

Omluven: Kalač

Zapsal: Straka