

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝSTAVBU FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

SVJ BEČVÁŘOVA 2798/373



INSTALOVANÝ VÝKON

14,40 kWp

Kapacita baterie

00,00 kWh

Roční odhad výroby

16,32 MWh

Vážený pane Píše a pane Krůto,

na základě osobní prohlídky místa instalace a poskytnutých informací, Vám zasíláme nabídku na instalaci FVE na klíč, včetně propojení do aktuálního systému budovy a zajištění veškeré dokumentace, včetně dotace NZU.

Prosím věnujte pozornost **popisu a parametrům** jednotlivých **komponent**. Zvolili jsme nejoptimálnější umístění panelů, pro co **nejvyšší výkon** a výrobu energie ze slunce. Navržený konstrukční systém má výhodu v **nižším zatížení** střechy a především v nepoškození krytiny a dlouhé životnosti. Navrhujeme použití **nejnovější technologie** solárních panelů **TOPCon**. Tato technologie bude nejpozději do konce roku 2025 dominantní fotovoltaickou technologií na trhu. TOPCon přináší velmi nízkou degradaci panelu v čase, **záruku na pokles výkonu 30 let**, ale především vysokou **účinnost při nízkém osvitu**. Nabídka je koncipována pro **maximální výkon FVE s ohledem na potřeby domu**. Jedná se o soubor **šesti samostatných FVE** pro každý vchod. FVE bude také napojena na ohřev vody.

Garantujeme profesionální provedení v dohodnutých termínech, jsme autorizovaným montážním a servisním partnerem společnosti SOLAX, Solar Edge a Solax pro Českou Republiku. S námi máte jistotu, že vše proběhne jak si dohodneme. Jsme členy Solární asociace, České Fotovoltaické asociace a také Unie komunitní energetiky – UKEN.

Těšíme se na naši spolupráci!

Václav Příhoda, jednatel společnosti

Instalovaný výkon	14.40kWp
Roční odhad výroby	16,32 MWh
Baterie	00,00 kWh
Investor	SVJ BEČVÁŘOVA 2798/373
Adresa instalace	Bečvářova 209, 100 00 Praha
Datum zpracování nabídky	28.5.2025
Číslo nabídky	2025F1205
Platnost nabídky	30.6.2025

HLAVNÍ ČÁSTI FVE:

Počet solárních panelů: 32ks

Typ panelů: **TOPCon** TRINA Vertex S+ BlackFrame 450 Wp ; double glass ; Tier1 výrobce!
nebo AIKO FULL BLACK Neostar A440 MAH54Mb 440Wp

Elektroinstalace

Typ střídače: 1ks SOLAX X3 ULT20K

Optimizéry TIGO pro požární bezpečnost: 17 ks ; RSS vysílač 1ks

Konstrukce: K2 Systems GmbH – 20 let záruka. Kvalitní německé konstrukční řešení

Novinka Snow Load čidlo zatížení konstrukce s online monitoringem

Rozvaděče FVE

Projektová dokumentace v požadovaném rozsahu

VÝPOČET RIZIKA dle ČSN EN 62305-2 ed. 2 (hromosvody /LPS)

Statika v požadovaném rozsahu

PBŘ Požárně Bezpečnostní Řešení v požadovaném rozsahu

Tlačítka STOP dle PBŘ

Úprava ELM rozvaděčů dle podmínek PRE

CENA PO SLEVĚ: 814.265,- Kč bez DPH

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE DOTACE NZU NA FVE: 336.000,-

CENA ZA DÍLO PO ODEČTENÍ DOTACE: 478.265,- Kč bez DPH

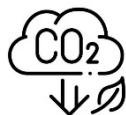
DOTACE BUDE VYPLACENA ZÁLOHOVĚ DOPŘEDU.

LCOE (Levelized Cost of Energy, česky „nivelizované náklady na energii“)

je ekonomický ukazatel, který vyjadřuje **průměrnou jednotkovou cenu za výrobu elektřiny** během 20 leté životnosti energetického zdroje při započtení degradace panelů v čase a kompletní obměny technologie střídačů po 10 letech.

LCOE = 1.737 Kč/MWh

1,74 Kč/kWh



Navíc úspora emisí CO² 8.370 kg/rok

Cena díla obsahuje:

Odborné poradenství, neoptimálnější návrh designu FVE

Žádost a vyřízení připojení s PRE

Řízení projektu a stavby

Dodávka všech součástí fotovoltaické elektrárny

Projektovou dokumentaci v požadovaném rozsahu

Výpočet rizika dle ČSN EN 62305-2 ed. 2 (hromosvody /LPS)

Zpracování PBR Požárně bezpečnostního řešení odbornou osobou

Elektromateriál AC/DC

Rozvaděče FVE

Elektroinstalační práce související s FVE, manipulační techniku – jeřáb/manipulátor

Stop tlačítka FVE dle PBR

Statický posudek

Profesionální certifikovaná instalace systému

Revize a uvedení do provozu

Bezplatná servisní kontrola po 1. roce provozu.

Bezplatná servisní kontrola po 4. roce provozu

Monitoring FVE pomocí aplikace vzdáleného přístupu

Zaškolení

Telefonická podpora a servis. HotLine 24/7: +420 705 899 991

Cena díla neobsahuje:

Projekt hromosvodů (LPS)

ORIENTAČNÍ HARMONOGRAM:

Akceptace nabídky

PODPIS Smlouvy o Dílo

0 měsíc

PODÁNÍ A VYŘÍZENÍ ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ

0-1 měsíc

ADMINISTRATIVNÍ A PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1-2 měsíc

INSTALACE FVE

3-3 měsíc

REVIZE A ADMINISTRATIVA FVE PRO PŘIPOJENÍ

4-4 měsíc

PŘIPOJENÍ K SÍTI*

4- měsíc

*Závislé na společnosti PRE/ČEZ/EGD.

VÝHODY NAŠEHO ŘEŠENÍ

INDIVIDUÁLNÍ PROJEKT

VYŘÍZENÍ VEŠKERÉ ADMINISTRATIVY

VŠE JIŽ ZAHRNUTO V CENĚ (projekt, statika, PBŘ, výpočet rizika ČSN, Dotace, PRE)

PRÉMIOVÉ KOMPONENTY = RYCHLÁ NÁVRATNOST INVESTICE

SERVISNÍ KONTROLA PO **PRVNÍM ROCE PROVOZU ZDARMA**

SERVISNÍ KONTROLA PO **ČTVRTÉM ROCE PROVOZU ZDARMA**

NEJLEPŠÍ TECHNOLOGIE NA TRHU S VYSOKOU ÚČINNOSTÍ. TIER1 PANELY

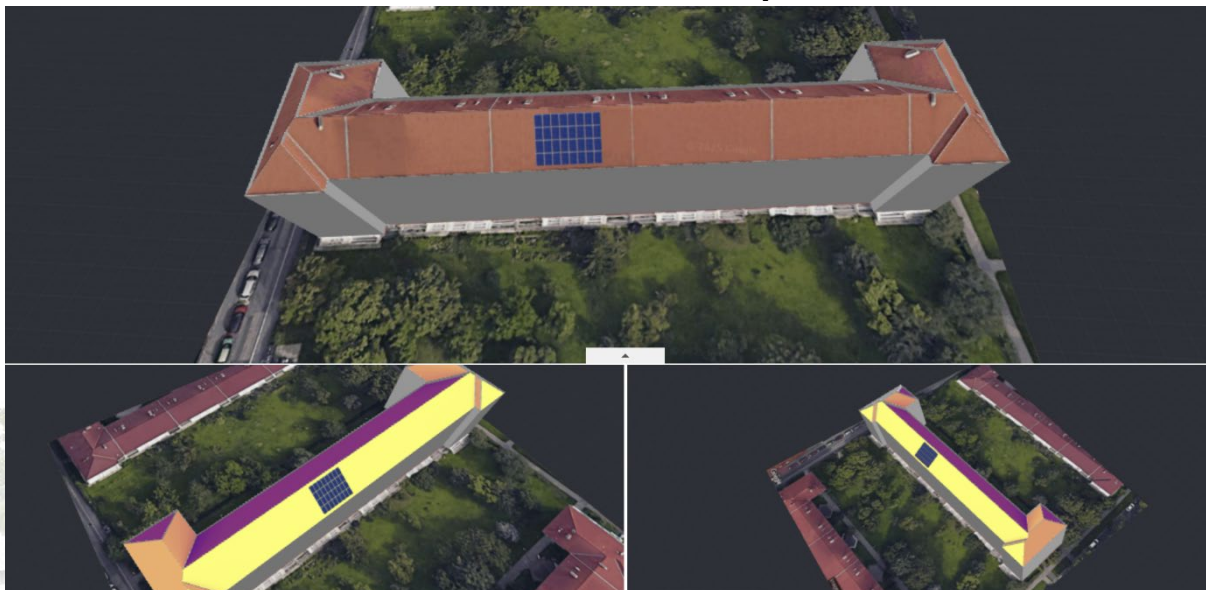


Podílíme se na vytváření standardů fotovoltaiky v České Republice.

Jsme členy:



PROJEKT 14.40 kWp



VÝSLEDKY SIMULACE

Instalovaný DC Výkon
14,40 kWp

Max Dosažitelný AC Výkon
13,50 kW

Roční Výroba Energie ?
16,32 MWh

Úspora Emisí CO₂ (Roční)
8,37 t

Ekvivalent Vysazených Stromů
384

Maximálně Dosažitelný DC Výkon ?
14,37 kW

DC/AC Naddimenzování ?
72 %

Maximální Aktivní AC Výkon ?
20,00 kW

Výkonový Poměr (Performance Ratio) ?
89 %

Přesná Roční Výroba ?
1 133 kWh/kWp

Měsíc	Solární výroba (kWh)
Led	550
Úno	792
Bře	1 374
Dub	1 841
Kvě	2 068
Čer	2 121
Čerc	2 127
Srp	1 991
Zář	1 543
Říj	1 001
Lis	510
Pro	399

ŘEŠENÍ FOTOVOLTAICKÉHO SYSTÉMU

Naše nabídka zahrnuje **kompletní dodávku fotovoltaické elektrárny na klíč**. Na základě dodaných dat o spotřebě a plánované instalaci klimatizačních jednotek v budoucnu navrhujeme řešení **samostatných FVE**. FVE bude zároveň napojena a využita pro ohřev TUV domu.

Toto řešení je také **nejvhodnější** pro získání **maximální výše dotace** z programu NZU bytové domy.

Zajistíme veškerou administrativu a vše potřebné pro **vyplacení dotace**.

Zajistíme **registraci EDC a sdílení** vyrobené **elektřiny** z každé FVE na **bytové jednotky** v rámci jednotlivých vchodů. **Vyrobena energie** z fotovoltaické elektrárny vždy nejdříve pokryje spotřebu společných prostor, ohřev vody a **přebytky budou rozděleny** dle alokačního klíče (určí si SVJ) **do jednotlivých bytů**.

Součástí dodávky je instalace **aplikace ALLinONE** pro pc i mobilní telefony, která umožní sledování stavu FVE. Vše přehledně v jedné aplikaci.



NADSTANDARDNÍ ZÁRUKY

30 LET ZÁRUKA NA LINEÁRNÍ POKLES VÝKONU PANELŮ

15 ROKŮ ROZŠÍŘENÁ ZÁRUKA NA MATERIÁL A ZPRACOVÁNÍ PANELŮ

12 LET ZÁRUKA NA MĚNIČE

12 + 8 LET ZÁRUKA NA KONSTRUKCE K2 GmbH.

2 ROKY NA MONTÁŽNÍ NÁMAHY

2 ROKY NA OSTATNÍ KOMPONENTY



TECHNOLOGIE

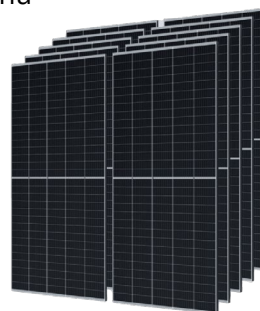
Pro naše instalace používáme výhradně osvědčené komponenty předních světových výrobců.

FOTOVOLTAICKÉ PANELY, pouze Tier1 výrobci

Trina Vertex S+ 

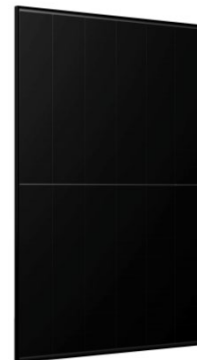
Výkonné solární panely s novou inovativní technologií n-Type **TOP Con** s nízkým lineárním poklesem výkonu a provedením **Black Frame s černým rámem**. **Za 30 let poklesne výkon panelů pouze na 87,4%! Vysoká účinnost a vyšší výroba při nízkém osvitu = rychlejší návratnost investice.**

TopCon neboli **Tunnel Oxide Passivated Contacts** je technologie, která používá tenkou vrstvu oxidu k pasivaci povrchů solárních článků. Tato vrstva snižuje rekombinaci nosičů náboje, a tím zvyšuje celkovou účinnost přeměny sluneční energie na elektrickou oproti starším panelům s technologií PERC. Díky využití křemíku typu N (TopCon) nabízí tyto články řadu výhod, včetně **nižší citlivosti k degradaci** způsobené světlem a lepších teplotních koeficientů, což přispívá k **vyššímu výkonu a delší životnosti**.



AIKO Neostar 

Tento panel z řady Neostar má špičkovou účinnost a výkon 440 W na ploše menší, **než 2 m²**. Malá plocha panelu umožňuje velkou flexibilitu při instalaci a maximalizaci výkonu. Technologie ABC (All Back Contact) znamená, že všechny **sběrnice jsou na zadní straně panelu**. Tato konfigurace má dvě hlavní výhody – **jednotlivý černý design** bez viditelných sběrnic a **maximální výkon**. Teplotní koeficient -0,26 %/°C zajišťuje minimální vliv teploty na výkon panelu. Tento panel je ideální volbou tam, kde je důraz kladen na vizuální i výkonovou stránku. Díky poměru účinnosti, výkonu a kvality má Aiko největší potenciál na **dlouhodobou maximalizaci výnosů a rychlejší návratnost investice**.



OPTIMIZÉRY TIGO

Společnost Tigo je celosvětovým lídrem v oblasti výkonové elektroniky Flex MLPE (Module Level Power Electronics) s inovativními řešeními, která zvyšují výrobu energie, zvyšují bezpečnost a snižují provozní náklady solárních zařízení. Platforma TS4 společnosti Tigo maximalizuje přínos fotovoltaických systémů a poskytuje zákazníkům nejškálovatelnější, nejuniverzálnější a nejspolehlivější dostupné řešení MLPE. Společnost Tigo byla založena v Silicon Valley v Kalifornii s cílem urychlit zavádění solární energie po celém světě. Tigo TS4-A-2F je spolehlivé řešení rychlého vypnutí FVE, které splňuje nejnovější požadavky na vypnutí na úrovni modulu, včetně NEC 2017/2020. TS4-A-2F je certifikován podle norem IEC a UL pro požární bezpečnost.

MĚNIČE

Novinka na trhu! SOLAX ULTRA 25kW ULT. Velmi účinný moderní hybridní 3 fázový střídač s nejnovější technologií. Nízké ztráty, řízení výroby a vysoká účinnost. SOLAX je přední světový výrobce fotovoltaických střídačů a baterií. Solax je první výrobce, který představil hybridní střídač pro použití s bateriovým úložištěm. Asymetrická dodávka energie do jednotlivých fází. Skvělá účinnost 98%. Řízení výroby a moderní design. IP65 a přepětová ochrana třídy II. Díky aplikaci můžete sledovat parametry FVE a nastavení střídače, baterie a wallboxu.

ŘÍZENÍ TOKU PŘEBYTKŮ ENERGIE SOLAX. Možnost ukládání nevyužité energie například do zásobníku TUV. Přebytková energie začne být ukládána když je baterie naplněna na definovanou hodnotu, nebo okamžitá výroba fve přesáhne nastavenou úroveň. Vše bez nutnosti dokupování wattrouteru.





KONSTRUKCE, MONTÁŽNÍ SYSTÉM

K2 Systems GmbH. Kvalitní konstrukce pro každý typ střechy. Německý výrobce K2 Systems vyvíjí inovativní nosné konstrukce pro FV elektrárny. Má mnohaleté zkušenosti na světovém trhu a díky neustálému zdokonalování a vývoji patří mezi největší odborníky na FV konstrukce. K2 konstrukce jsou šetrné ke střešní krytině, zároveň dostatečně pevné, odolné a bezpečné. Není střecha, na kterou bychom neměli vhodný typ konstrukce.



ENERGO GROUP

ENERGO GROUP je renomovaná společnost specializující se na kompletní realizaci služeb v oblasti střešních a pozemních průmyslových fotovoltaických elektráren. Téměř všichni členové týmu mají bohaté zkušenosti v oboru fotovoltaiky a více než 15 let pracují ve společnostech zabývajících se výstavbou fotovoltaických elektráren v rámci EU.

Zajišťujeme všechny fáze od vývoje, přípravy projektové dokumentace, stavebního povolení až po výstavbu a uvedení technologie do provozu. Samozřejmostí je zajištění dotací a pomoc se zajištěním financování.

Jsmě profesionálové se zkušenostmi a historií.

Naše služby:

NA KLÍČ. Jsme zodpovědní za všechny činnosti spojené s projektováním, inženýringem, dodávkou, výstavbou a uvedením do provozu. Zajistíme veškerou dokumentaci, včetně žádostí o dotace.

TOP KOMPONENTY, MODULY Tier1. Používáme pouze osvědčené komponenty od předních světových výrobců. Naše sesterská společnost je distributorem vysoce výkonných solárních panelů od jednoho z největších světových výrobců, společnosti RISEN Energy, Trina pro Českou republiku, Slovensko a Bavorsko. To nám umožňuje poskytovat bezkonkurenční ceny, přednostní dodávky a v případě potřeby i servis.

JASNÉ DATUM DOKONČENÍ. Ve smlouvě uvádíme termín instalace, který dodržíme.

PROVOZ A ÚDRŽBA. Pro všechny instalace nabízíme servis a provozování fotovoltaických elektráren včetně nepřetržitého monitorování.

ZNÁTE NÁS. Za naší práci si stojíme. Na projektech se podílí management společnosti, který je Vám kdykoli k dispozici.



Václav Příhoda, jednatel spol.

SEZNAM VYBRANÝCH PROJEKTŮ FVE MEDIUM

do 999 kWp

INVESTOR	VELIKOST FVE v kWp
SEZNAM.CZ	50 kWp
Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv	199,9 kWp
A Big City	50 kWp
BOSCH -Robert BOSCH České Budejovice	99,9 kWp
EG.D, OPDS Kyjov, rozvodna	49,7 kWp, 48 kWh
Matusik Jihlava	242 kWp, 100 kWh
Investiko	166 kWp
Bytový dům Olomouc	49 kWp
Starek	49,9 kWp

SEZNAM VYBRANÝCH FVE LARGE PROJEKTŮ

do 5 000 kWp

INVESTOR	VELIKOST FVE v kWp
FVE Obora	4,998 kWp
FVE Solar Cern	1,994 kWp
FVE Ledec	1,899 kWp

AKTUÁLNĚ ROZPRACOVANÉ PROJEKTY

SEZNAM.CZ Datové centrum pozemní FVE	998 kWp
FVE Prosevice	1,240 MWp
CeWe FOTOLAB PRAHA	279 kWp
BYTOVÉ DOMY PRAHA	49,9kWp x 7 SVJ
BYTOVÉ DOMY NEJDLOVA Karlovy Vary	238kWp



PLATNOST NABÍDKY DO 30.6.2025

TATO NABÍDKA JE V PŘÍPADĚ PODPISU SMLOUVY O DÍLO JEJÍ PŘÍLOHOU



DĚKUJEME A TĚŠÍME SE NA SPOLUPRÁCI



+420 705 899 995



ENERGO GROUP
Development s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha



info@energogroup.cz
www.energogroup.cz